

TEIL A PLANZEICHNUNG

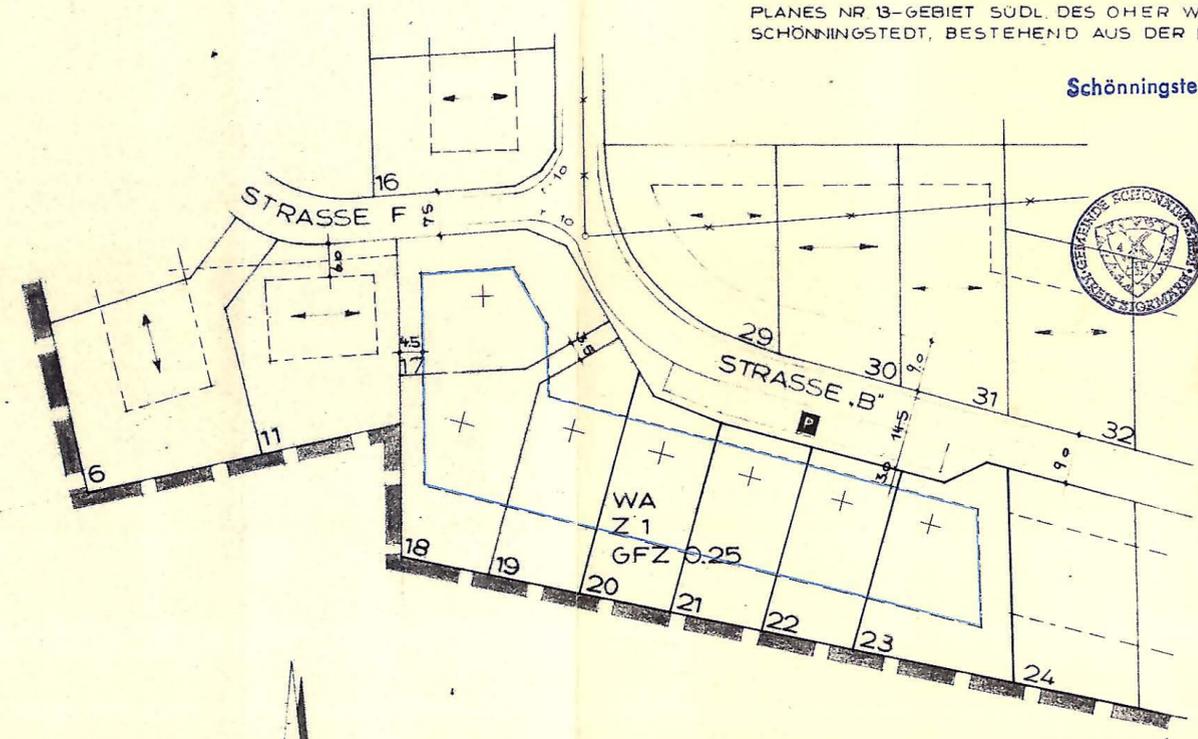
M 1:1000

SATZUNG DER GEMEINDE SCHÖNNINGSTEDT ZUR 1 (VEREINFACHTEN) ANDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR 13 GEBIET SÜDL. DES OHER WEGES IN NEUSCHÖNNINGSTEDT

AUF GRUND DES §10 BUNDESBAUGESETZ (BBAUG) VOM 23. JUNI 1960 (BGBl. I S. 341) UND DES §1 DES GESETZES ÜBER BAUGESTALTERISCHE FESTSETZUNGEN VOM 10. APRIL 1969 (GVOBL. SCHL. - HOLST 559) IN VERBINDUNG MIT §1 DER ERSTEN VERORDNUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES VOM 9. DEZEMBER 1960 (GVOBL. SCHL. - HOLST 5198) WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG FOLGENDE SATZUNG ÜBER DIE VEREINFACHTE ANDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR 13 - GEBIET SÜDL. DES OHER WEGES - DER GEMEINDE 25.3.71 SCHÖNNINGSTEDT, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG (TEIL A), ERLASSEN

Schönningstedt, 26.3.71

[Handwritten Signature]
Bürgermeister



Die Bebauungsplansatzung, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), wird hiermit ausgefertigt und ist bekanntzumachen.

Reinbek, den 04. Juli 2011

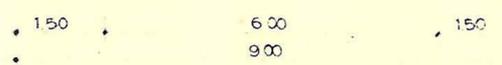
Stadt Reinbek, Der Bürgermeister
Bärendorf

Die Bebauungsplansatzung ist am 15.07.2011 unter Hinweis auf die Rechtsfolgen der §§ 215 und 44 BauGB sowie § 4 GO ortsüblich bekannt gemacht worden und ist rückwirkend zum 07.04.1971 in Kraft getreten.

Reinbek, den 20.07.2011

Stadt Reinbek, Der Bürgermeister
Bärendorf

STRASSENPROFIL



STRASSE B

ZEICHENERKLÄRUNG

FESTSETZUNGEN

- BBAUG §9 ABS 1 NR 1a
WA ALLGEMEINES WOHNGBIET
Z 1 ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE
GFZ 025 GESCHOSSFLACHENZAHL
- BBAUG §9 ABS 1 NR 1b
--- BAUGRENZEN
△ NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULÄSSIG
+ STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN (HAUPTACHSEN)
←→ STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN (HAUPTFIRSTRICHTUNG)
- BBAUG §9 ABS 1 NR 3
▬ VERKEHRSLACHEN
■ PARKFLACHEN
- BBAUG §9 ABS 1 NR 11
▬▬▬▬ MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLACHEN
- BBAUG §9 ABS 5
▬▬▬▬ GRENZE DES PLANGELTUNGSBEREICHES
- DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER
▬ GRUNDFLÄCHE DER VORH. BAULICHEN ANLAGEN
○ VORH. GRUNDSTÜCKSGRENZEN
x-o KUNFTIG FORTFALLENDE GRUNDSTÜCKSGRENZEN
5/12 FLURSTÜCKSBEZEICHNUNG
--- IN AUSSICHT GENOMMENE ZUSCHNITTE DER BAUGRUNDSTÜCKE

Umgeändert in: Satzung der Stadt Reinbek über die 1. vereinfachte Änderung des **Bebauungsplanes Nr. 63 „Südlich des Oher Weges“** gemäß Beschluss der Stadtverordnetenversammlung vom 26. Juni 1974



SATZUNG DER GEMEINDE SCHÖNNINGSTEDT ÜBER DIE I. (VEREINFACHTE) ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR.13



DER BÜRGERMEISTER:
(Schneuer)
DER PLANERFASSER:

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG ERFOGTE AM: