

Die **Stadt Reinbek**, gelegen im östlichen Teil der Metropolregion direkt an der Landesgrenze zur Stadt Hamburg, sucht schnellstmöglich **eine/n staatlich geprüfte/n Hochbautechnikerin/Hochbautechniker (m./w./div.)**. Die Vergütung erfolgt nach EG 9 b TVöD-VKA.

Die Stadtverwaltung Reinbek ist ein „mittelständischer Betrieb“ mit über 250 Kolleginnen und Kollegen. Unter unserem Dach vereinen wir 80 verschiedene Lehrberufe und 11 Muttersprachen. Wir organisieren das Zusammenleben, unsere Arbeit ist Dienstleistung an unseren Bürgerinnen und Bürgern. Besonders gerne wirken wir mit den Akteurinnen und Akteuren unseres Stadtlebens zusammen. Und auch wenn's mal länger dauert, Stillstand ist nicht unsere Sache. Auch wir wollen immer besser werden und verbinden dabei Bewährtes mit völlig Neuem.

Einige Ihrer zukünftigen Kolleginnen und Kollegen sowie unseren Bürgermeister können Sie schon heute auf [www.reinbek.de/filme](http://www.reinbek.de/filme) digital kennenlernen.

#### **Ihre Aufgaben:**

- Bauliche Unterhaltung, Modernisierung und Umbau kommunaler Gebäude tlw. einschließlich Entwässerung und Außenanlagen: Planung, Betreuung und Überwachung von Umbauten, Modernisierungen, Instandsetzungen, Instandhaltungen und Erweiterungen ggf. in Zusammenarbeit mit Ingenieur- und Planungsbüros, Abstimmung baulicher Fragen mit Behörden, externen Planern, Baufirmen, Betreibenden und Nutzenden, baufachliche Beratung der Fachbereiche, Betreibenden und Nutzenden, Bauherrenfunktion einschließlich Weisungsbefugnis gegenüber Auftragnehmenden, Förmliche Abnahme der Bauleistungen nach VOB, Kostenermittlung für die Haushaltsplanung und Kostenkontrolle
- Technische Vorbereitung von Verträgen, Aufträgen einschließlich Honorarvereinbarungen, VOB / VOL / VOF-Vergaben,
- Bearbeiten von Versicherungsschäden in Zusammenarbeit mit den Versicherungen: Aufnahme von Schadensbildern, Durchführung von Begehungen zur Feststellung der erforderlichen Maßnahmen, Dokumentation der Schadensbilder,
- Kostenschätzung zur Mittelanmeldung sowie Bearbeitung von Mängellisten von internen und externen Begehungen
- Auftragserteilung und Abrechnung einschließlich Bauüberwachung und Abnahmen
- Durchführung von Sondermaßnahmen insbesondere Asbestsanierung, PCB-, Brand-, Energiesparmaßnahmen, Standsicherheit
- Baufachliche Beratung der Fachbereiche, Betreibenden und Nutzenden
- Fachbezogene Mitwirkung bei fachbereichs- übergreifenden Projekten besonderer Bedeutung

#### **Das bringen Sie mit:**

- abgeschlossene Ausbildung zum/zur staatlich geprüften Hochbautechniker/Hochbautechnikerin oder einen vergleichbaren Abschluss
- Bei ausländischen Hochschulabschlüssen ist die Beifügung der Zeugnisbewertung der Zentralstelle für ausländisches Bildungswesen (ZAB) erforderlich.
- Sprachniveau C 1
- Motiviertes eigenverantwortliches und zielführendes Arbeiten, Eigeninitiative und Einsatzfreude
- Flexibilität, Beweglichkeit und Bereitschaft zur Fortbildung
- Belastbarkeit und Stabilität

- Verhandlungsgeschick
- Entscheidungsfähigkeit
- Sicherer Umgang mit MS Office
- Führerschein

#### **Wir bieten Ihnen:**

- anspruchsvolle und vielseitige Aufgaben
- eine unbefristet zu besetzende Vollzeitstelle (39 h Woche), sofern der Wunsch nach Teilzeittätigkeit besteht, sollte dies in der Bewerbung vermerkt sein.
- 30 Tage Urlaub und eine betriebliche Zusatzversorgung für Tarifbeschäftigte
- einen Arbeitsplatz, der 5 Gehminuten von der S-Bahn entfernt ist - wenn Sie bummeln!
- flexible Arbeitszeiten und auf Wunsch umfangreiches Arbeiten im Homeoffice und/oder mobil
- Deutschlandticket für 21,55 € statt 49 € - oder wahlweise einen monatlichen Zuschuss von 25 € zu einem ÖPNV-Ticket
- umfangreiche Maßnahmen des Betrieblichen Gesundheitsmanagements, darunter z.B. die kostenfreie Nutzung unseres Freizeitbades und des Tonteichs (Freibad)
- vielfältige Möglichkeiten zu themenorientierten Fortbildungen
- Chancengleichheit von Frauen und Männern, Menschen mit Behinderungen, Bewerberinnen und Bewerbern mit Migrationshintergrund sind für die Stadt Reinbek selbstverständlich. Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.
- Bei gleicher Eignung werden Frauen im Rahmen der gesetzlichen Möglichkeiten vorrangig berücksichtigt

Die Stadtverwaltung Reinbek fördert die Vereinbarkeit von Familie und Beruf. Den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern steht das Angebot der Stiftung Beruf und Familie im HanseBelt gGmbH ([www.bu-fih.de](http://www.bu-fih.de)) zur Verfügung, das von der Notfallbetreuung von Kindern bis zu Beratungsleistungen im Pflegebereich reicht.

#### **Bewerbungsverfahren:**

- Bitte senden Sie Ihre Bewerbung per E-Mail mit dem Betreff **6522 Technik** an [karriere@reinbek.de](mailto:karriere@reinbek.de). Aus Sicherheitsgründen werden nur PDF-Formate berücksichtigt. Sollte Ihnen eine Übersendung per E-Mail nicht möglich sein, so können Sie Ihre Bewerbung auch per Post an die Stadt Reinbek – Organisation und Personalentwicklung, Hamburger Straße 5 – 7, 21465 Reinbek senden.
- Denken Sie bitte insbesondere an Ihr Prüfungszeugnis und ggf. vorliegende Beurteilungen und/oder Arbeitszeugnisse.
- Bitte beachten Sie, dass die Unterlagen aus Kostengründen nicht zurückgeschickt werden. Verzichten Sie daher bitte auf das Einreichen von Schnellheftern oder Bewerbungsmappen und reichen Sie keine Originale ein.
- Die Unterlagen werden nach Abschluss des Verfahrens vernichtet.
- Bewerbungskosten werden nicht erstattet.

#### **Kontakt:**

- Für Auskünfte steht Herr Vogt telefonisch unter 040 727 50 286 zur Verfügung.